

**Aeroklub Ziemi Lubuskiej**

Przylep – Skokowa 18

66-015 Zielona Góra

<http://www.azl.pl>

telefon: +48 (68) 321 30 10

fax: +48 (68) 321 30 11

NIP 929-011-54-36, REGON 0000682465

e-mail: [przetarg.azl@gmail.com](mailto:przetarg.azl@gmail.com)**INFORMACJA NR III**

Nazwa zamówienia:	<b>ZAPROJEKTOWANIE I WYBUDOWANIE CENTRUM SZKOLENIA MECHANIKÓW – STACJA OBSŁUGI SAMOLOTÓW LOTNICZYCH</b>
-------------------	---

Zamawiający:	Aeroklub Ziemi Lubuskiej
--------------	--------------------------

Numer referencyjny:	7/AZL/2020
---------------------	------------

Rodzaj zamówienia:	Roboty Budowlane
--------------------	------------------

**I. WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ**

W odpowiedzi na zapytanie do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla postępowania o udzielenie zamówienia publicznego jw. (dalej: „SIWZ”), stosownie do dyspozycji art. 38. ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 - dalej: „PZP”), **Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:**

**Pakiet I****Pytanie nr 1**

Czy na potrzeby punktacji oferent ma wpisać w formularzu ofertowym przedziały terminowe zgodnie z opisem w SIWZ (np. od 1 do 2 m-ce lub od 2 do 2,5 m-ca)? Czy może ma wpisać konkretną liczbę miesięcy?

Jeśli ma wpisać konkretną liczbę to proszę o uściślenie sposobu punktacji terminu wykonania projektu.

Przykładowo: termin od 1 do 2 m-ce otrzymuje 10 pkt, termin od 2 do 2,5 m-ca otrzymuje 5 pkt.

Ile punktów otrzyma oferta, jeśli oferent zaoferuje termin 2 m-ce?

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że oczekuje wskazania przez Wykonawcę terminu wykonania Projektu Budowlanego w miesiącach np. 1 miesiąc, 1,5 miesiąca, 2 miesiące, 2,5 miesiąca, 3 miesiące od daty zawarcia Kontraktu. Sposób przyznania punktów został natomiast wskazany w tabeli znajdującej się w pkt. V.9.2) IDW. Niemniej jednak, w celu rozwiania wątpliwości Zamawiający dokonał korekty sposobu przyznania punktów, poprzez

rezygnację z przedziału czasowego. W związku z powyższym tabela zawarta w pkt. V.9.2) IDW, otrzyma następujące brzmienie:

Lp.	Termin wykonania Projektu Budowlanego (skrótowa maksymalna)	Ilość przyznanych punktów
1	do 1 m-c od daty zawarcia Kontraktu	20,00 pkt
2	do 1,5 m-c od daty zawarcia Kontraktu	15,00 pkt
3	do 2,0 m-c od daty zawarcia Kontraktu	10,00 pkt
4	do 2,5 m-c od daty zawarcia Kontraktu	5,00 pkt
5	do 3 m-c od daty zawarcia Kontraktu	00,00 pkt

## **Pytanie nr 2**

Prosimy o dołączenie do materiałów przetargowych warunków przyłączenia sieci od gestorów.

Zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, par.19, tj. :

„Część informacyjna programu funkcjonalno-użytkowego obejmuje:

- 1) dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów;
- 2) oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
- 3) przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego;
- 4) inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych, w szczególności:
  - a) kopię mapy zasadniczej,
  - c) zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków,
  - d) inwentaryzację zieleni,
  - e) dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska,
  - f) pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości,
  - g) inwentaryzację lub dokumentację obiektów budowlanych, jeżeli podlegają one przebudowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, rozbiórkom lub remontom w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji i urządzeń technologicznych, a także wskazania zamawiającego dotyczące zachowania urządzeń naziemnych i podziemnych oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki i ewentualne uwarunkowania tych rozbiórek,

**h) porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociagowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg samochodowych, kolejowych lub wodnych.**

i) dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem.”

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający wyjaśnia, że przeprowadził konsultacje z dostawcami mediów na etapie opracowania PFU

Jeśli chodzi o przyłączenie do sieci to dysponujemy ogólnymi wytycznymi, które należy przyjąć do kalkulacji w następujący zakresie:

Energia elektryczna - sieci elektryczne biegną w drodze gminnej. Należy przyjąć że szafka przyłączeniowa elektryczna niskiego napięcia zostanie zlokalizowana przez Zakład Energetyczny na granicy działki i pasa drogowego. Sytuacja pokazana na koncepcyjnym planie sytuacyjnym.

Przyłącze wody - z sieci wodociągowej miejskiej. Do kalkulacji należy przyjąć rozwiązanie pokazana na planie sytuacyjnym , czyli przyłącze do rurociągu miejskiego dn90.

Ścieki Sanitarne - zostaną odprowadzone układem tłoczonym do sieci aeroklubowej - sytuację przedstawiono na planie sytuacyjnym.

Ścieki deszczowe - zostaną zagospodarowane na działce w zbiorniku rozszczepiającym wspomagany systemem rozdeszczowania.

Dodatkowo Zamawiający zakłada, że na etapie projektowania wystąpi, za pośrednictwem Wykonawcy o szczegółowe warunki.

**Pakiet II**

**Pytanie nr 1**

Prosimy o korektę terminu wykonania zamówienia.

W SIWZ widnieje 31.12.2020, prosimy o zmianę na 31.12.2021.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

W § 4 [TERMIN WYKONANIA KONTRAKTU] ust. 2 Umowy, w II.3. [OKRES OBOWIĄZYWANIA ZAMÓWIENIA] ppkt. 2 IDW – Modyfikacja nr 1 oraz w II.7) Ogłoszenia o zamówieniu wskazano termin wykonania do 31 grudnia 2020 r. W treści pytania Wykonawca nie wskazał w jakiej części SIWZ wskazano termin 31 grudnia 2020 r. Zamawiający potwierdza, że zamówienie powinno być wykonane w terminie do 31 grudnia 2021 r. Jeżeli w jakiej części SIWZ użyto innej daty, należy przeze to rozumieć 31 grudnia 2021 r.

**II. ZMIANA TREŚCI SIWZ**

Na podstawie art. 38 ust. 4 PZP i w następstwie udzielonych wyjaśnień Zamawiający dokonuje zmiany treści SIWZ.

Dokonaną zmianę w trybie rejestru zmian Zamawiający udostępnił na stronie internetowej, na której została udostępniona SIWZ.

**III. ZMIANA TREŚCI OGŁOSZENIA**

W konsekwencji udzielonych wyjaśnień Zamawiający dokonał zamiany treści ogłoszenia.

**IV. TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

Termin **5 styczeń 2021 r.** składania i otwarcia ofert **ulega wydłużeniu do dnia 14 stycznia 2022 r.**

**V. DODATKOWE INFORMACJE**

**Zmiany są wiążące dla Wykonawców.** Za zapoznanie się z całością udostępnionych dokumentów odpowiada Wykonawca.

**Data, miejscowość:**

Zielona Góra, dnia 4 stycznia 2020 r.