



Aeroklub Ziemi Lubuskiej
Przylep – Skokowa 18
66-015 Zielona Góra
<http://www.azl.pl>

telefon: +48 (68) 321 30 10
fax: +48 (68) 321 30 11
NIP 929-011-54-36, REGON 0000682465
e-mail: przetarg@azl.pl

CZĘŚĆ II SIWZ: ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

Nazwa zamówienia: **Uruchomienie leasingu operacyjnego w celu sfinansowania zakupu 2 samolotów szkolnych dla Ośrodka Szkolenia Lotniczego Aeroklubu Ziemi Lubuskiej z wykupem końcowym**

Zamawiający: Aeroklub Ziemi Lubuskiej

Numer referencyjny: 3/AZL/2020

Rodzaj zamówienia: Usługa

ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA UMOWY, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY

1. Leasingodawca zobowiązuje się w zakresie działalności swego przedsiębiorstwa uruchomić leasing operacyjny w celu sfinansowania zakupu 2 fabrycznie nowych samolotów szkolnych dla Ośrodka Szkolenia Lotniczego Aeroklubu Ziemi Lubuskiej, z wykupem końcowym zgodnie z zapisami specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz zgodnie z treścią złożonej w postępowaniu oferty, stanowiących integralną część niniejszej umowy i przekazać przedmiot leasingu Zamawiającemu do używania przez czas oznaczony, a Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Leasingodawcy w uzgodnionych ratach wynagrodzenie pieniężne.
2. Przedmiot zamówienia realizowany jest w ramach umowy partnerstwa z Miastem Zielona Góra, w celu wspólnej realizacji projektu pn. „Modernizacja kształcenia zawodowego w Mieście Zielona Góra – projekty realizowane poza formułą ZIT”.
3. Okres leasingu: 36 miesięcy.
4. Opłata inicjalna – wstępna w wysokości 30 %.
5. Raty: malejące.
6. Wartość przedmiotu leasingu: 1 905 597,94 zł brutto słownie: jeden milion dziewięćset pięć tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt siedem złotych 94/100.
7. Wartość końcowa wykupu przedmiotu leasingu przez Zamawiającego w wysokości 35 %.
8. Opłata manipulacyjna – 0%.
9. Liczba rat leasingowych: 1 do 35.
10. Oprocentowanie leasingu będzie zmienne w całym okresie leasingu oparte na stopie procentowej rynku międzybankowego WIBOR 1M.
11. Ostateczna (z zastrzeżeniem ust. poniżej) wysokość miesięcznych rat leasingowych (z wyjątkiem pierwszej raty leasingowej) oraz wartości końcowej w złotych polskich zostanie ustalona w oparciu o Wartość Przedmiotu Leasingu netto w złotych polskich oraz o stopę procentową bazującą na wskaźniku WIBOR 1M z dnia wydania Przedmiotu Leasingu.
12. Poczynając od raty wymagalnej w drugim kolejnym miesiącu po wydaniu Przedmiotu Leasingu, Finansujący co miesiąc odpowiednio podwyższy lub obniży przyszłe miesięczne raty leasingowe, obliczając ich nową wysokość w oparciu o stopę procentową bazującą na wskaźniku WIBOR 1M.
13. Pierwsza rata leasingowa (opłata inicjalna) zostanie zapłacona łącznie z należnym podatkiem VAT przed wydaniem Przedmiotu Leasingu, w terminie wskazanym przez Finansującego, na podstawie faktury VAT wystawionej przez Finansującego. Druga rata leasingowa łącznie z należnym podatkiem VAT płatna jest jeden miesiąc po dacie wydania Przedmiotu Leasingu. Pozostałe miesięczne raty leasingowe płatne są wraz z należnym podatkiem VAT w odstępach miesięcznych począwszy od daty płatności drugiej raty leasingowej, na rachunek Finansującego, według specyfikacji banku podanego na fakturze. Na dowodzie wpłaty należy podać numer faktury VAT, której wpłata dotyczy. Brak otrzymania faktury VAT nie zwalnia Korzystającego z obowiązku zapłaty w ustalonym terminie płatności.

14. Raty oraz inne opłaty leasingowe i inne należności Finansującego względem Korzystającego wynikające z niniejszej Umowy zostaną powiększone o należny podatek VAT.
15. Zamawiający samodzielnie ubezpieczy przedmiot leasingu, dokonując wyboru ubezpieczyciela i poniesie koszty ubezpieczenia statków powietrznych przez cały okres leasingu łącznie z kosztami dodatkowych ubezpieczeń wymaganych przez ubezpieczyciela. Ubezpieczenie to będzie w pełnym pakiecie. W przypadku braku dokonania ubezpieczenia przedmiotu leasingu przez Zamawiającego – ubezpieczenie takie będzie mógł zawrzeć Leasingodawca obciążając Zamawiającego kosztem składki ubezpieczenia.
16. Podatek transportowy w całym okresie trwania umowy płatny przez Zamawiającego.
17. Koszty za rejestrację statków powierzanych ponosi Zamawiający.
18. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie kaucji zabezpieczających, opłat przedwstępnych i innych. Wszystkie wskaźniki cenowe w harmonogramie muszą być podane w złotych polskich z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku.
19. W okresie leasingu odpisów amortyzacyjnych dokonuje Finansujący.
20. Zamawiający ma prawo nabyć przedmiot leasingu. Zamawiający, dokonując wykupu przedmiotu leasingu, uiszcza wartość wykupu (depozytu) wraz z ostatnią ratą leasingową. Leasingodawca po otrzymaniu wynagrodzenia z tytułu wykupu przedmiotu leasingu przekaze Zamawiającemu w terminie 7 dni kalendarzowych dokumenty, stwierdzające przeniesienie własności na Zamawiającego w tym fakturę zakupu oraz umowę sprzedaży.
21. Zamawiający akceptuje zawarcie umowy leasingu na wzorcu przedstawionym przez Leasingodawcę, po zatwierdzeniu go przez Zamawiającego. Wzorec umowy przedstawiony przez Leasingodawcę nie może zawierać mniej korzystnych postanowień dla Zamawiającego niż określone SIWZ dotyczącym przedmiotowego postępowania i niniejszych istotnych postanowieniach umowy, które powinny być wprowadzone do treści zawieranej umowy lub w formie aneksu do umowy z uwzględnieniem pkt. 21 -23.
22. Zamawiający dopuszcza możliwość uzupełnienia lub poprawek w treści projektu umowy.
23. Zamawiający dopuszcza możliwość uzgodnienia z wybranym Leasingodawcą ostatecznej treści umowy leasingu przed jej podpisaniem za wyjątkiem spraw finansowych określonych w ofercie.
24. Zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych strony dopuszczają możliwość zmiany umowy w zakresie:
 - 1) w sprawach formalnych nie związanych z przedmiotem zamówienia – np. zmiany prawne po stronie Zamawiającego lub Leasingodawcy, zmiany w osobach reprezentujących strony, zmiana siedziby – adresu,
 - 2) zmiany terminu dostawy w odniesieniu do każdego z dostarczanych samolotów osobno,
 - 3) zmiany uzasadnione okolicznościami, o których mowa w art. 3571 k.c. (jeżeli z powodu nadzwyczajnej zmiany stosunków spełnienie świadczenia byłoby połączone z nadmiernymi trudnościami albo groziłoby jednej ze stron rażąco

- stratą, czego strony nie przewidywały przy zawarciu umowy, sąd może po rozważeniu interesów stron, zgodnie z zasadami współzycia społecznego, oznaczyć sposób wykonania zobowiązania, wysokość świadczenia lub nawet orzec o rozwiązaniu umowy. Rozwiązując umowę sąd może w miarę potrzeby orzec o rozliczeniach stron, kierując się zasadami określonymi w zdaniu poprzedzającym).
- 4) zmiana harmonogramu spłaty rat leasingowych.
 - 5) zmiany okresu obowiązywania umowy leasingu.
 - 6) wystąpienia nadzwyczajnej zmiany okoliczności, których nie można przewidzieć w chwili zawierania umowy (siła wyższa, wypadek, w którym został zniszczony przedmiot umowy, itp.) – w takiej sytuacji strony mogą zmienić termin wykonania umowy.
 - 7) zmiany numeru konta bankowego w przypadku zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
 - 8) postanowień umowy o charakterze nieistotnym.
 - 9) w sytuacji wystąpienia istotnej zmiany sytuacji finansowej Korzystającego.
 - 10) zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego.
 - 11) zamawiający zgadza się na wprowadzenie zmian w umowie w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności przepisów dotyczących prawa podatkowego.”
 - 12) wprowadzenie do umowy zmian, o których mowa powyżej wymaga dla swej ważności podpisania przez strony aneksu do tej umowy.
25. Zmiana oprocentowania leasingu spowodowana zmianą stopy WIBOR, nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga wypowiedzenia, ani zawierania aneksu do umowy.
 26. Gwarancja – Wykonawca na mocy zwartej umowy sprzedaży zostanie zobowiązany do prowadzenia serwisu gwarancyjnego dostarczonych statków powietrznych przez okres gwarancji.
 27. Wykonawca udzieli na przedmiot sprzedaży gwarancji jakości na okres 24 miesięcy, liczony od dnia podpisania protokołu odbioru osobno na każdy dostarczony samolot albo na 500 godzin nalotu w zależności od tego, które z tych zdarzeń nastąpi wcześniej.
 28. Integralną część umowy stanowić będą załączniki, tj. tabela opłat i prowizji, protokół zdawczo – odbiorczy przekazania przedmiotu umowy leasingu oraz SIWZ, które mogą zostać włączone do obowiązującej u Leasingodawcy Umowy leasingowej w formie aneksu.
 29. Zamawiający dopuszcza zmianę istotnych postanowień umowy w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności przepisów prawa podatkowego.
 30. Leasingodawca, pod rygorem nieważności przeniesienia, nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.
 31. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, jeżeli Leasingodawca z przyczyn zawinionych nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo wezwania Leasingodawcy do podjęcia wykonywania lub

należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego.

- 32.** W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie będą miały przepisy kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz ustawy – Kodeks Cywilny z dnia 23 kwietnia 1964r.
- 33.** Umowa zostanie sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz dla Leasingodawcy i jeden dla Zamawiającego.